

Wohn- und Geschäftshaus in Stolpen OT Langenwolmsdorf zu verkaufen



Anbieter:

Stadt Stolpen
Markt 1
01833 Stolpen

Ansprechpartner:

Frau Lehmann
Tel.: 035973 280 – 16
Fax: 035973 – 280-25
E-Mail: lehmann@stolpen.de

Mindestgebot: 89.000,00 €

Die Stadt Stolpen bietet das Grundstück Hauptstraße 109 (1590 m²) im Ortsteil Langenwolmsdorf mit den Flurstücken 246/5 und 52/11 der Gemarkung Langenwolmsdorf, bebaut mit einem Wohn- und Geschäftshaus (teilweise vermietet) **meistbietend** zum Verkauf an.

Das Grundstück befindet sich im Zentrum des Ortsteiles Langenwolmsdorf. Das Gebäude steht unter Denkmalschutz. Es wurde Mitte der 90er Jahre teilsaniert und modernisiert.

Das Mindestgebot für dieses interessante Objekt beträgt **89.000 €**.

Besichtigungen können gern ab dem 07.Mai 2018 vereinbart werden.

Bitte reichen Sie Ihr Gebot mit einem aussagekräftigen Konzept für die künftige angestrebte Nutzung verschlossen in einem Umschlag, der mit der Beschriftung „**Gebot Objekt Hauptstraße 109 – Bitte nicht öffnen!**“ zu versehen ist, bis zum 04. Juni 2018 10.00 Uhr bei der Stadtverwaltung Stolpen, Markt 1, 01833 Stolpen ein.

Wir bitten um Verständnis, dass nur vollständige schriftliche Angebotsabgaben mit Namen, Telefonnummer und Anschrift berücksichtigt werden können.

Hinweis: Die Stadt Stolpen behält sich die volle Entscheidungsfreiheit vor, ob, wann und an wen, zu welchen Bedingungen das Grundstück verkauft wird und ist nicht daran gebunden, dem höchsten oder irgendeinem Angebot den Zuschlag zu erteilen.

Wichtige Daten auf einem Blick:

Lage: Hauptstraße 109 in 01833 Stolpen OT
Langenwolmsdorf
Flurstücke: 246/5 und 52/11
Gemarkung: Langenwolmsdorf

Objektart:	Wohn- und Geschäftshaus mit Außenanlagen Mitte der 90er Jahre teilsaniert und modernisiert 3 Wohneinheiten und 3 Geschäftseinheiten (derzeit teilweise vermietet) Garagen gehören zum Objekt
Grundstücksgröße:	1590 m ²
Wohnfläche:	ca. 175 m ²
Geschäftsflächen:	ca. 143 m ²
Erschließung:	Elektroenergie, Trinkwasser, Abwasser über eine öffentliche biologische Kläranlage
Mindestgebot:	89.000 €
Abgabetermin Kaufgebot:	bis 04.06.2018 10.00 Uhr

Lageplan:



Bilder:



